

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

I nostri uffici:Le nostre migliori proposte
a pag. 2 di copertina

TRENTO Piazza G. Cantore, 7 - Tel. 0461 830080
TRENTO Le Albere Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
ORTISEI (BZ) Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
CAVARENO (TN) Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
PREDIAIA (TN) Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
CANAZEI - Val di Fassa (TN) Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it

SOLUZIONE CASA

gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5
 0461.234526 0461.391764

Altre proposte a pag. 8-9

D020: VILLAMONTAGNA:

NUOVA Residenza "MIA",
 in palazzina di 6 unità, posizione panoramica e soleggiata, proponiamo appartamenti 2 stanze con doppi servizi e terrazze/giardino. Elevato comfort abitativo, architettura moderna e utilizzo di fonti energetiche rinnovabili. Consegna fine 2021. Cl. En. A+
Da € 285.000+ garage/p.auto

Residenza MIA

TOP CLASS



www.soluzionecasa.tn.it

STUDIO TRENTINO
 C.so 3 Novembre 45
 ☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985
TRENTO
 Via Dordi, 4
 Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it
 Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it
 Le nostre migliori proposte a pag. 18

RINNOVA IMMOBILIARE
www.rinnovaimmobiliare.com
info@rinnovaimmobiliare.com
 TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85
 Emiliano Decarli 3487482153
 Marco Decarli 3927126709

Le nostre migliori proposte a pag. 01

La FENICE snc
 TOP ABITATIVO E COMMERCIALE
 Via Brennero 114 c/o Le Fornaci
 Tel. 0461 421824
 335 5630624
www.lafenicetrento.it
lafenicetrento@gmail.com

Le nostre migliori proposte a pag. 07

EDIL W.CASA
 COSTRUZIONI S.R.L.
 Le nostre proposte a pag. 17
 TRENTO
 SPINI DI GARDOLO
 Via al Pont del Vodl, 11A
TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it

G.I.M.A. immobiliare
 Piazza Vittoria, 1 Mezzolombardo
gimaimmobiliarsnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729

Le nostre migliori proposte a pag. 19

3M immobiliare

Via Delle Ghiaie, 14 32122 Trento
 Tel: 0461 392278
info@3emmeimmobiliare.it

molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it

**AFFITTO**

Nelle vicinanze di Via Perini a Trento, affittiamo grazioso appartamento a piano alto con ascensore, termoautonomo, totalmente ristrutturato e arredato a nuovo. Composto da entrata, soggiorno/ cucina completa di lavastoviglie, stanza singola, stanza doppia, bagno con lavatrice e cantina. Si accettano studenti
EURO 790,00



TRENTO: RIF TN399:

Proponiamo in vendita in zona viale Verona ampio e luminoso appartamento all'ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. L'appartamento è così composto: ampio ingresso, soggiorno con uscita sul balcone a ovest, cucina abitabile, disimpegno notte, camera matrimoniale, ampio bagno finestrato, ripostiglio. Completa l'appartamento un garage di proprietà e soffitta. Posti auto scoperti condominiali. APE ND

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.

Maggiori informazioni

in ufficio

CAVEDAGO:

RIF TN400:

In posizione centrale proponiamo casa singola di ca. 200 mq, composta da due unità abitative ciascuna con balcone.

Completano l'immobile soffitta, cantina, locale caldaia comune e deposito. Terreno pertinenziale di ca. 750 mq.

APE ND.

Maggiori informazioni in ufficio



LAGO DI GARDA:
RIF. TN389:

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080



QUARTIERE LE ALBERE:

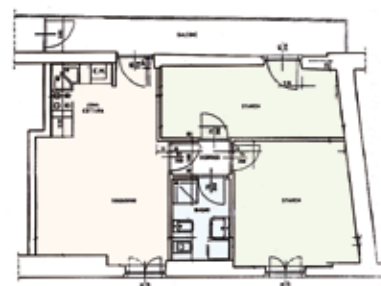
una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



CANAZEI:

Appartamenti nuovi di ampia metratura

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Consegna Estate 2022
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita



GARDOLO: RIF. TN 401:

proponiamo in vendita in esclusiva appartamento termoautonomo al terzo e ultimo piano con balcone. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con doccia finestrato con velux. Ampio garage nelle vicinanze. APE in fase di rilascio.



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/ cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.

MEZZOCORONA:

RIF. TN390:

In zona centrale, proponiamo elegante attico, servito da ascensore, con vista aperta. Ampio ingresso, importante zona giorno con caratteristica stube, cucina abitabile con dispensa e zona pranzo, ripostiglio; nella zona notte: tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Terrazzi e balconi perimetrali a tutto l'attico con vista aperta a 360 gradi. A completamente soffitta, cantina, grande garage di mq.83 e cortile di proprietà esclusiva. APE in fase di realizzazione.



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 348/8250248

345/3441448

VENDITE



VISTA TORRE CIVICA

DUE STANZE - Nel cuore del centro storico a piano alto servito da ascensore vendiamo ampio e luminoso appartamento con zona giorno di grande metratura, due camere matrimoniali, bagno finestrato e ripostiglio con ottima esposizione sulla piazza - gli ampi spazi creano la possibilità di modificare gli interni secondo le proprie esigenze - eventuale garage - APE in fase di rilascio - Rif. 12/2



CORSO 3 NOVEMBRE

DUE STANZE - Vendiamo appartamento in palazzina servita da ascensore (zona giorno con cucina a vista e comodo terrazzino, due camere matrimoniali e spazioso bagno) - con una piccola modifica del layout interno è possibile ricavare facilmente un secondo bagno - di estremo fascino la suggestiva vista su Via di Santa Croce e sulla Chiesa di Santa Chiara - a completare l'unità garage di comodo accesso - APE in fase di rilascio - Rif. 16/2



CADINE

CASA SINGOLA - Abbiamo il piacere di proporre in vendita una casa singola (di 880 mq totali) con grande terrazzo e giardino disposta su tre livelli (piano terra adibito a garage e locali tecnici, primo piano abitativo e mansarda al grezzo) - ampie vetrate valorizzano la luminosità della dimora che gode di una splendida vista sulla natura - le finiture di lusso e l'attenzione ai particolari caratterizzano l'immobile - Classe energetica D - Rif. 8/V



LOC. VELA

CASA SINGOLA - Vendiamo in esclusiva casa singola edificata con materiali di ottima qualità e finemente rifinita - l'immobile è distribuito su più livelli con la zona giorno a piano terra con affaccio su un giardino (in parte terrazzato) e zona notte a livello superiore con terrazzo da dove si gode di vista sulle montagne e campagne circostanti - comodo e spazioso garage completano l'immobile - Classe energetica C+ (77,59 kWh/mq) - Rif. 3/V



VIA DOGANA

DUE STANZE - Adiacente il centro e vicino alle università, comodo a tutti i servizi di trasporto, vendiamo appartamento in palazzo servito da ascensore composto da cucina abitabile con balcone, due stanze da letto (doppie) e bagno finestrato - recentemente arredato - affittato a studenti con ottima resa - Ideale per investimento - Classe energetica C (90,60 kWh/mq) - Rif. 16/2



GARDOLO

UNA STANZA - Trattiamo la vendita di un miniappartamento a secondo piano mansardato (senza ascensore) - arredato ed affittato con ottima resa (7%) - termoautonomo - ideale per investimento - a soli € 98.000!! - APE in fase di rilascio - Rif. 1/1



VICINANZE CENTRO

UNA STANZA - Adiacente al suggestivo Castello del Buonconsiglio vendiamo in esclusiva miniappartamento completamente arredato (primo piano senza ascensore) - attualmente locato a persona referenziata - Classe energetica F (246,98 kWh/mq) - ideale per investimento - Rif. 9/1



PIEDICASTELLO

UNA STANZA - Inserito in caratteristico contesto a pochi minuti dal centro vendiamo miniappartamento in ottime condizioni completo di posto auto privato - Classe energetica D (48,82 kWh/mq) - Rif. 6/1



ADIACENTE IL CENTRO STORICO

TRE STANZE - Vendiamo tricamere di ampia metratura con ottima esposizione al sole - l'appartamento ha un bell'atrio d'ingresso, luminosa zona giorno, pranzo e cucina abitabile, due grandi matrimoniali + una terza - possibilità garage doppio - APE in fase di rilascio - Rif. 1/3



LUNGFERSINA

DUE STANZE - A pochi passi dal centro in una delle zone più ricercate della città lungo il fiume Fersina vendiamo in tranquillo contesto condominiale vendiamo appartamento bicamere di ampia metratura con terrazzo completo di cantina e posto auto privato coperto - recentemente riammodernato - locato con buona resa venduto - Ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 21/2



PIAZZA G. CANTORE

NEGOZIO - In zona di passaggio adiacente alle varie attività commerciali vendiamo negozio di 200 mq con ampie vetrine fronte strada - la tipologia si presta ad attività commerciale ma ideale anche come ufficio - possibilità di comodo parcheggio sul retro - APE in fase di rilascio - Rif. 2/NEG



CENTRO CITTA'

CINQUE STANZE - Vendiamo signorile appartamento di 240 mq attualmente composto da ingresso, cucina con comodo balcone, soggiorno con spazioso e vivibile terrazzo, cinque stanze da letto e tre bagni - con qualche modifica è possibile personalizzare gli interni e renderli adatti alle proprie esigenze - grazie alla sua esposizione l'immobile gode di una grande luminosità - Classe energetica C (90,07 kWh/mq) - Rif. 3/5



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO

In zona tranquilla e servita, in edificio Casa Clima, vendiamo appartamento a piano terra con ampio giardino, completamente arredato, composto da zona giorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, disbrigo e bagno finestrato; a piano interrato garage e cantina.

Riferimento AG316



MEANO TRENTO

In posizione soleggiata e con magnifica vista, vendiamo appartamento a primo piano composto da luminoso soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e poggiolo; a piano interrato garage.

Riferimento AG317



FAI DELLA PAGANELLA

In posizione centrale e servita, in palazzina di poche unità senza spese condominiali, vendiamo graziosa mansarda completamente arredata, a secondo piano con ampia zona giorno con angolo cottura, balcone, disbrigo, bagno e soppalco con zona leaving, camera matrimoniale e cantina.

Riferimento AG318



TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio, vicinanze Duomo e dalle facoltà di Economia, Sociologia e Lettere, vendiamo locale vetrinato con ampio spazio esterno di proprietà e magazzino a piano interrato, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio.

Riferimento AG306



TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio vendiamo ampio locale commerciale vetrinato di circa 150 mq., a piano interrato magazzino 100 mq e garage. Bellissime finiture.

Riferimento AG303



TRENTO SUD

In zona servita nelle vicinanze del centro direzionale - commerciale Big Center, vendiamo-affittiamo locali ad uso ufficio di circa 270 mq, disponibilità di posti auto. Ottime finiture.

Riferimento AG307



MEZZOLOMBARDO

In zona centrale e servita, vendiamo appartamento ampio e luminoso, al secondo piano, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, balcone e garage.

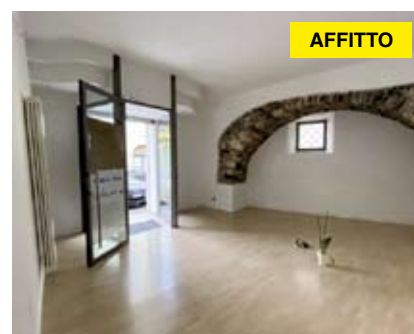
Riferimento AG312



INIZIO VAL DI NON

Vendiamo storica ATTIVITA' BAR-RISTORANTE. Al primo piano appartamento composto da: angolo cottura/soggiorno, tre stanze, bagno e balcone. Ulteriori informazioni in ufficio.

Riferimento AG296



AFFITTO

MEZZOLOMBARDO

Centro Storico **affittiamo** grazioso locale commerciale, composto da: ingresso con due vetrine, due ampi locali, magazzino e bagno. Ottime finiture! Da Vedere!

Riferimento AG310

CAPITAL
 IMMOBILIARE



A+



in esclusiva

VIA GORIZIA 53, nuovo appartamento a piano terra con giardino privato di 170 mq in casa di sole 3 unità. Ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno notte, 3 stanze matrimoniali e due bagni finestrati. A piano interrato garage. Possibilità di modifiche interne e scelta materiali. Consegna marzo 2023.

in esclusiva



A+

in esclusiva



SAN ROCCO DI VILLAZZANO in casa di 5 unità, appartamento a piano terra con ingresso indipendente libero su 3 lati; ingresso con armadio guardaroba, soggiorno, cucina abitabile con uscita su un meraviglioso giardino condominiale, terrazzo privato di circa 25 mq., disimpegno notte, ripostiglio, ampio bagno e due stanze da letto. Tre posti auto privati, garage e cantina. Ristrutturato a nuovo, termoautonomo.

€ 370.000

POVO, vendiamo introvabile mini appartamento libero su due lati con giardino privato; ingresso indipendente, soggiorno/cottura con uscita sul giardino, bagno e stanza matrimoniale sempre con accesso al giardino. Posto auto privato. Posizione centrale adiacente a tutti i servizi comodamente a piedi. Consegna luglio 2022. Per ulteriori informazioni contattateci.

in esclusiva



in esclusiva



PIETRAMURATA, introvabile villa con due appartamenti indipendenti e più di 1000 mq di giardino privato. A piano terra, ingresso, soggiorno/cottura, 3 stanze, bagno finestrato e ripostiglio/lavanderia; a primo piano, mansarda al grezzo di 150 mq con 3 balconi; possibilità recupero fiscale del 50% sui lavori di ultimazione. Completa la proprietà due garage. Disponibile da subito

€ 575.000,00

CERNIDOR, nuovo attico libero su 4 lati in trifamiliare: ingresso, soggiorno/cucina di 50 mq con porta finestra di 4 metri sul balcone, disimpegno, 3 stanze da letto, due bagni finestrati e balcone. A piano terra stube/locale hobby/cantina/lavanderia di 55 mq. Posto auto privato. Ampio giardino comune. Consegna gennaio 2023.

€ 450.000,00



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

NUOVO



€ 375.000
PERGINE

3 stanze
2 bagni
2 terrazze

Garage
Cantina
Rif: v362



ATTICO ESCLUSIVO

TRENTO
CITTA'

150 MQ

GARAGE
CL. F.V.
Rif: v306



€ 390.000
VIA ROSMINI

2 INGRESSI
200 mq
3 stanze

Garage
C.E. FV
Rif: v324



€ 320.000
RONCAFORT

105 mq
3 stanze
Studio

Garage
C.E. FV
Rif: v330



€ 520.000
VIA GRAZIOLI

3 stanze
balconi
2 bagni

155 MQ
C.E. F.V
Rif: v358



€ 550.000
ATTICO

207 mq
Possibilità
garage

Terrazza
C.E. FV
Rif: v320



€ 250.000
BASELGA DI PINE'

VILLA AL
GREZZO
Rif: v621



€ 390.000
RAVINA

4 STANZE
GIARDINO
cantina

Garage doppio
C.E. f.r.
Rif: v303



€ 610.000
VIA LORENZONI

ATTICO
DI
200 MQ

Cantina
C.E. FV
Rif: v302



€ 169.000
TRENTO CITTA'

1 STANZA
BALCONE
BAGNO FIN.

CANTINA
C.E. FV
Rif: v104



€ 339.000
C.SO 3 NOVEMBRE

135 mq
3 stanze
Soffitta

Balcone
C.E. fv
Rif: v302



€ 205.000
MATTARELLO

NUOVO
90 mq
balcone

Cantina
C.E. FV
Rif: v216

NUOVO

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi **CHIEDERE** di più!



EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

€ 175.000
MELTA
 90 MQ
 2 stanze
 Cucina abitabile
 2 balconi
 Garage
 Rif: v219

€ 420.000
CITTA'
 3 STANZE
 150 MQ GIARDINO
 CANTINE
 SOFFITTA
 C.E. FV
 Rif: v348

NUOVO
 2 STANZE
 Terrazza
 COGNOLA
 Prezzo scontato con
 cessione del credito:
 € 248.000

BILOCALE IN CENTRO STORICO
 € 200.000
 C.E. FV - Rif: v122

€ 200.000
PIETRASTRETTA
 77 mq
 TERRAZZA
 2 stanze
 Cantina
 C.E. FV
 Rif: v223

€ 238.000
CIVEZZANO
 2 stanze
 Studio
 cabina armadio
 1 balcone
 Cantina
 Rif: v212

€ 275.000
 C.so Rosmini
 ROVERETO
 2 BAGNI
 CANTIN
 3 STANZE
 C.E. FV
 Rif: 347

€ 115.000
ALDENO
 61 MQ
 RISTRUTTURATO
 1 STANZA
 Cantina
 C.E. C
 Rif: v111

€ 180.000
ALDENO
 150 MQ
 3 stanze
 TERRAZZA
 C.E. f.r.
 Rif: v115A

NEGOZIO TRENTO CITTA'
 €/mese 450,00
 C.E. FV - Rif: ca08

Realizza la dei tuoi sogni..

€ 110.000
 700 MQ - LAGOLO - Rif. T18

€ 148.000
 760 MQ - VEZZANO - Rif. T11

€ 210.000
 771 MQ - SAN MICHELE A/A -
 Rif. T18

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni come palestra, sala incontri e giardino ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con grande terrazzo



€ 310.000 Trento san PioX

appartamento di nuova realizzazione con ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati sul giardino, disbrigo, due stanze, due bagni e cantina. Possibilità acquisto box auto Classe A+.



€ 403.000 Trento san PioX

appartamento di nuova realizzazione con ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati su terrazzo, disbrigo, stanza matrimoniale con bagno interno, altre due stanze, bagno e cantina. Possibilità acquisto box auto Classe A+.



€ 508.000 Trento san PioX

strepitoso attico di nuova realizzazione con ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati su ampio terrazzo con meravigliosa vista, disbrigo, tre stanze, due bagni, ripostiglio e cantina. Possibilità acquisto box auto doppio. Classe A+.



€ 70.000 Marter di Roncegno

in posizione soleggiata e con bella vista sulla vallata, terreno edificabile di circa 500mq con la possibilità di realizzare una casa unifamiliare.



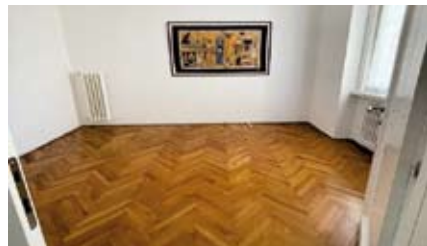
€ 195.000 Zona ospedale

appartamento situato in palazzina di sole tre unità abitative con ingresso, zona giorno con cucina a vista, spazioso balcone, stanza matrimoniale, bagno, soffitta, posti auto comuni. APE D 135.74 kWh/m².



€ 198.000 Martignano

appartamento situato al terzo e ultimo piano con ascensore con zona giorno con cucina a vista affacciata sul balcone, stanza matrimoniale, bagno e locale studio con terrazzo a vasca. APE F 245.70 kWh/m².



€ 395.000 Trento via Giovanni a Prato

appartamento situato a piano alto con ascensore composto da atrio d'ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni e cantina. APE E 227.11 kWh/m².



€ 240.000 Top center

locale commerciale ideale per investimento con ottima resa in buono stato di conservazione con la possibilità di frazionarlo in due unità distinte. APE in corso.



Trento primissima collina

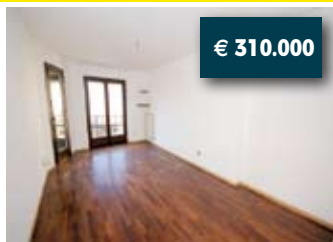
esclusivo appartamento di grande metratura con spettacolare vista sulla città caratterizzato da ambienti spaziosi con ampie vetrate affacciate sul terrazzo. Info in ufficio. Classe A+.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 310.000

POVO-GABBIOLO

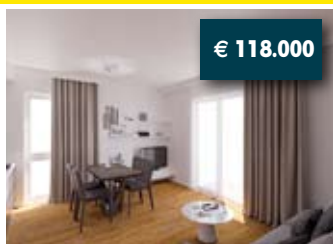
VENDIAMO IN ESCLUSIVA appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, atrio, due bagni, guardaroba, ripostiglio, due balconi, garage e posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile subito. Classe Energetica C IPE 110,86 Kwh



€ 870.000

ZONA CERVARA

IN ESCLUSIVA vendiamo villa singola su tre livelli, composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni finestrati, due balconi, due cantine e due garage. Lotto di circa 600 mq. Pannelli fotovoltaici. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio.



€ 118.000

PERGINE

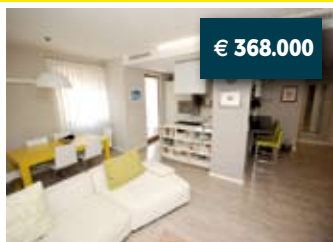
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento IN FASE DI COMPLETA RISTRUTTURAZIONE, composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, due balconi, cantina. Numerosi posti auto condominiali. Vicino a tutti i servizi! Ottimo anche come investimento! APE in fase di rilascio.



€ 165.000

MATTARELLO CENTRO STORICO

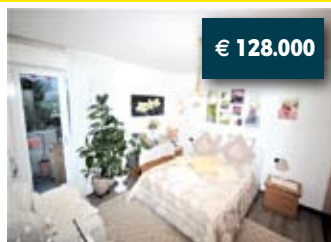
vendiamo IN ESCLUSIVA grande appartamento totalmente da ristrutturare sito a secondo piano senza ascensore, così composto: soggiorno, cucinino, corridoio, tre stanze, bagno finestrato, poggiolo, soffitta, tre cantine e due posti auto esterni. Disponibile subito! Termoautonomo. Ape in fase di rilascio.



€ 368.000

ZONA VIA PETRARCA

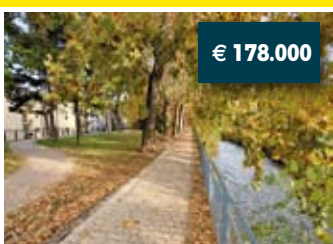
IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto spazioso garage. Classe Energetica D IPE 120,63 Kwh



€ 128.000

TRENTO ZONA VIA MACCANI

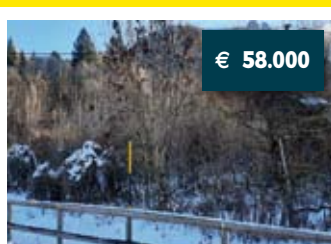
vendiamo IN ESCLUSIVA spazioso miniappartamento arredato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, disbrigo, balcone. Termoautonomo. Numerosi posti auto condominiali. Classe Energetica B, Ipe 87,58 kwh/mq anno.



€ 178.000

ZONA VIA CAURIOL

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio miniappartamento a piano alto, recentemente ristrutturato, composto da: ingresso arredato, angolo cottura-soggiorno con uscita su terrazzino abitabile, bagno con doccia, stanza matrimoniale. Completo di cantina. Parzialmente arredato. Ascensore e caldaia centralizzata sostituiti nel 2019. Basse spese condominiali. Ape in fase di rilascio.



€ 58.000

ZONA POVO

IN ESCLUSIVA vendiamo terreno di circa 7.800 mq con destinazione agricola e bosco. Accesso diretto da pubblica via. Disponibilità immediata.

atesinacasa

imservizi srl

atesinacasa - im servizi srl
Trento - Piazza Centa 7**348 5149604 - 346 8425547****atesinacasa@yahoo.it****COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI****RESIDENZA "BELLAVISTA"**
loc PRESSANO di LAVIS

costruzione a cura di **EDIL 2000**  **informazioni e vendita**

RESIDENZA "Piazza di Centa, 7"
tel. +39 0461 3381122
cell. +39 348 5149604
e-mail. atesinacasa@yahoo.it

area Studio: Fraz. Rivo, S. Pavesio Via Pavesio, Cava di Sagno, 3/B
tel. 348 8917413 - mail - studio.edil2000@tin.it

LAVIS LOCALITA' PRESSANO

con splendido panorama sulla piana roaliana prenotiamo in nuovo edificio "classe a" appartamenti due / tre stanze - finiture di pregio, giardini in proprietà esclusiva, ampi terrazzi e balconi ai piani superiori. A corredo delle unità abitative ampio garage, cantine e posti auto.

**LAVIS**

NUOVA COSTRUZIONE - CASA CLIMA A - in piccola palazzina vendiamo ultimi confortevoli appartamenti tre stanze con giardino a piano terra e ampio terrazzo (mq 40) a piano superiore; garage e cantina - posizione molto servita, telefonare per maggiori informazioni.

**CASA SINGOLA**

con terreno di pertinenza, localita' NAVE SAN ROCCO, posizione solare e servita, subito disponibile; piano terra cantine e garage, primo piano abitazione, secondo piano soffitta con possibilità di ricavare seconda unità abitativa. Ape in fase di rilascio. Per maggiori informazioni telefonare ore ufficio 348/5149604

**TRENTO BOLGHERA**

via gocciadoro vendesi in esclusiva ad euro **275.000,00** - appartamento a piano alto - mq **93,00** - ascensore. L'unità abitativa è composta da: ingresso, ripostiglio, soggiorno con balcone, cucina abitabile, bagno finestrato, ampia matrimoniale con balcone ed altre 2 camere.

**MEZZOCORONA**

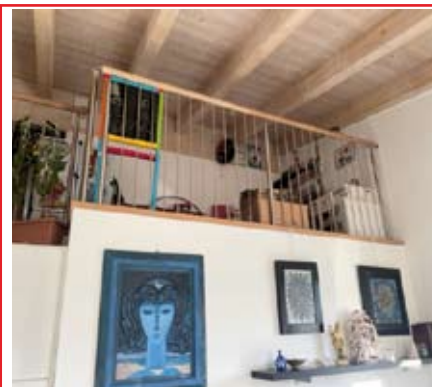
in piccola palazzina zona centrale e servita vendiamo luminoso appartamento mq 120 - piano primo con ascensore - ingresso cucina soggiorno ripostiglio tre stanze bagno, balcone e terrazzo - garage di pertinenza a piano terra.

**MELTA - TN -**

zona panoramica e soleggiata vendiamo ad ultimo piano abitazione termoautonoma di mq 200 libera su tre lati composta da grande soggiorno con balcone, cucina abitabile, tre stanze con balcone, due bagni, scala per vano studio in mansarda. doppio garage di mq 36 e cantina; posti esterni a rotazione condominiale. Telefonare ore ufficio per maggiori informazioni ed eventuale sopralluogo.

**LAVES - BZ -**

zona centralissima, vendiamo ampia abitazione - mq 200 - con ingresso indipendente e grande giardino di proprietà esclusiva. L'abitazione si sviluppa su tre livelli con scala interna di collegamento, a piano terra - giardino, vialetto alla buccia d'ingresso, ingresso, cucina abitabile, ampia sala con zona pranzo e salotto, servizi con finestrata; a piano primo - tre stanze, due bagni finestrati, ampio balcone e loggia; a piano interrato, a mezzo comoda rampa di accesso, garage per comodo ricovero di 2/3 vetture oltre a cantine con zona lavanderia; riscaldamento a pavimento gestito da unica centrale termica. per maggiori informazioni ed eventuale sopralluogo telefonare ore ufficio

**LAVIS - TN -**

zona centralissima, ampia e soleggiata abitazione in edificio CLASSE A libera su tre lati con: ingresso indipendente e ascensore composto da soggiorno con grande terrazzo e balconi, cucina, tre stanze, bagno di servizio e bagno padronale finestrato, soppalco con studio e ripostigli. Doppio garage di mq 46 e cantina a parte; posto auto esterno coperto di proprietà esclusiva; riscaldamento a pavimento gestito da centrale termica. Casa per maggiori informazioni ed eventuale sopralluogo telefonare ore ufficio



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO (centro storico) Signorile attico con vista sul Buonconsiglio, con finiture di pregio e travi a vista, con ampia zona living, quattro camere e garage.
Prezzo SU RICHIESTA



TRENTO (Villazzano) Splendido progetto in fase di costruzione in prima collina di Trento, con vista panoramica sulla vallata e sulle montagne circostanti.
Prezzo € 480.000



VIGOLO VATTARO Trilocale al piano terra di un grazioso edificio, composto da due camere da letto, un bagno, zona living, terrazza e parcheggio privato.
Prezzo € 140.000



VEZZANO (Margone) Grazioso appartamento composto da accogliente zona giorno con caminetto e cucina tradizionale, una camera, un bagno, cantina e posto auto.
Prezzo € 85.000



ROVERETO Elegante attico con tre camere da letto, due bagni, impreziosito da finiture di pregio e balcone con vista panoramica.
Prezzo SU RICHIESTA



MOLINA DI LEDRO Appartamento recentemente ristrutturato in stile moderno con dettagli di design, composto da tre camere da letto e due bagni.
Prezzo € 215.000



CARISOLO Accogliente monolocale all'interno di un residence nel Parco Naturale Adamello Brenta, con ampia zona giorno e giardino privato.
Prezzo € 99.000



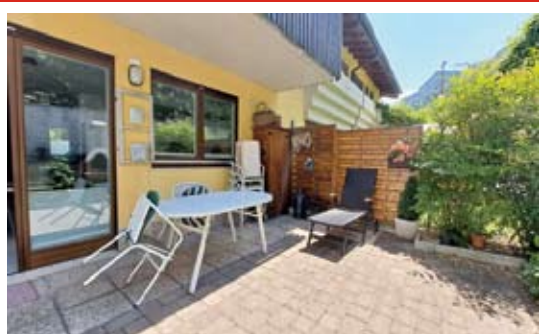
BLEGGIO SUPERIORE Accogliente appartamento panoramico, con una camera da letto, un bagno e giardino che si affaccia sulla piscina condominiale.
Prezzo € 130.000



ALA Esclusiva dimora storica situata in posizione strategica, composta da tre appartamenti e circondata da un vigneto di 6600 mq.
Prezzo € 650.000



BOCENAGO Incantevole mansarda al secondo piano, finemente arredata, in posizione soleggiata e panoramica, a pochi passi dal Golf Club Rendena.
Prezzo SU RICHIESTA



A1C1538-TRENTO ROMAGNANO CASA A SCHIERA € 349.000,00 energia aumenta? No problem, vende graziosa casa a schiera con piccolo giardino in accesso. A piano terra: atrio, soggiorno, cucina con accesso ad altro giardino e bagno; a piano primo: 3 stanze, bagno e balcone; nell'interrato: cantina, centrale termica e ampio garage; sul tetto impianto fotovoltaico con conto energia, costi ridottissimi annui per l'energia, serramenti con triplo vetro appena sostituiti. Cl: D; IPE: 121,24 kWh/mq.



A1C1534-BASELGA DI PINE' € 870.000,00 vende intera palazzina composta da 7 miniappartamenti, 3 appartamenti bicamere, 2 negozi con accessori e 2 depositi. Ideale per ristrutturazioni con recupero fiscale. **Info: 3404500581**



A1C1531-TRENTO VIA Malfatti, ULTIMO PIANO CON TERRAZZA € 630.000,00 vende appartamento di ampia metratura libero su tre lati ad ultimo piano dotato di terrazzo panoramico, vista aperta su città e montagne circostanti composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi, ascensore, completa la dotazione il garage doppio. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1558-TRENTO CRISTO RE € 248.000,00 vende appartamento come nuovo sito all'ultimo piano con ascensore in tranquillo condominio appena ristrutturato con superbonus 110%. Ingresso, soggiorno, cucina, balcone, corridoio con lavanderia/guardaroba, 2 stanze matrimoniali e bagno finestrato. Serramenti con triplo vetro e l'apparecchi motorizzate, cappotto, tetto nuovo con doppia isolamento, caldaia nuova Cl B; IPE: 75,78 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, dotmatica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1554-TRENTO zona PIAZZA DUOMO € 350.000,00 vende appartamento servito da ascensore con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto e bagno. L'appartamento viene consegnato ristrutturato con finiture di pregio. Possibilità affitto garage. Posizione fantastica! Cl D; IPE: 141,59 kWh/mq.

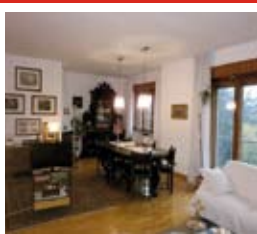
Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuarai.it



A1C1548-TRENTO VIA GRAZIOLI € 490.000,00 vende ampio appartamento a piano alto composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, studio, corridoio, 2 bagni, 3 stanze, 2 poggioni, soffitta, cantina, riscaldamento centralizzato, ascensore. Palazzo signorile e ben abitato. Cl: D; IPE: 168,32 kWh/mq.



A1C1544-TRENTO RAVINA € 369.000,00 vende in palazzina di recentissima costruzione, in condizioni pari al nuovo, appartamento piano secondo con ingresso, soggiorno con cottura e terrazzo, camera matrimoniale, 2 camere singole, w.c. lavanderia, bagno f., 2 ampi balconi. Cantina. Possibilità di acquisto garage di 36 mq con seconda cantina. Cl: A+; IPE: 17,76 kWh/mq.



A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende a quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggio, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl D; IPE: 125,78 kWh/mq.



A1C1546-TRENTO CENTRO STORICO € 140.000,00 vende monolocale attualmente locato e adatto per investimento. Posizione strategica in una delle vie più belle del centro storico della città e molto richiesta da professionisti, studenti o turisti che garantiscono una locazione continuativa nel tempo. Per info 3404500581. Cl: G; IPE: 365,07 kWh/mq.



A1C1551-S. ROCCO DI VILLAZZANO vende in contesto residenziale in espansione, appartamento di ampia metratura! L'appartamento si trova in una villa bifamiliare composta da due unità, entrambe con ingresso indipendente! Ampio piazzale con posti auto di proprietà esclusiva. Cucina separata, grande soggiorno, quattro camere, tre bagni, locale lavanderia, balconi, terrazzo e giardino! APE in fase di rilascio



A1C1555-TRENTO BOLGHERA ULTIMO PIANO € 330.000,00 in piccola palazzina vende luminoso appartamento libero su tre lati con ascensore composto da: ingresso, cucinotto, soggiorno con terrazzino e vista aperta, corridoio, due stanze, bagno finestrato, cantina e garage, giardino condominiale. Cl: F; IPE 264,44 kWh/mq.



A1C1523-TRENTO ZONA VIA DEI MILLE € 355.000,00 vende luminoso appartamento accuratamente ristrutturato ed ottimamente esposto. Ingresso, ampia zona giorno con moderna cucina a vista, balcone a sud, 2 stanze e 2 bagni. Cantina. Condizionatore. Finiture di pregio e ottime condizioni pari al nuovo. Piano alto con ascensore. Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA.

Cestari Suardini

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1635-TRENTO RONCAFORT € 267.000,00 proponiamo in vendita appartamento al terzo piano in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, tre camere, due bagni di cui uno finestrato, terrazzo tutto a ovest. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1633-TRENTO ZONA PIEDICASTELLO € 470.000,00 vendiamo al terzo ed ultimo piano con ascensore, luminoso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, due camere, due bagni finestrati e soppalco. Completa la proprietà il comodo garage. Possibilità acquisto due posti auto. Possibilità realizzazione camera. Venduto semiarredato. Cl: F; IPE: 257,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1634-TRENTO RONCAFORT € 207.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contatore. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1622-TRENTO CLARINA € 290.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamento piano alto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato e terrazzo tutto al sole. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



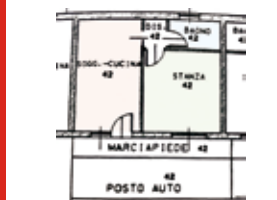
A3C1571-TRENTO CENTRO STORICO € 380.000,00 APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE vende a piano secondo di circa 150 mq attualmente così disposto: soggiorno di 60 mq, balcone con vano caldaia, due bagni, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile. Possibilità realizzazione seconda camera. Zona comoda a tutti i servizi e centralissima. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Cl: E; IPE: 205,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



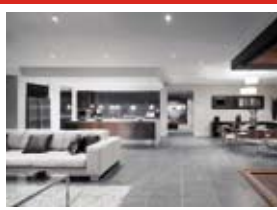
A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



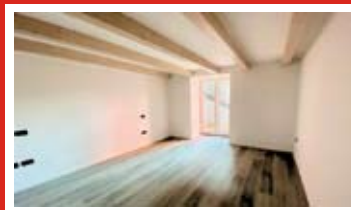
A3C1628-TRENTO ZONA VIA DEGASPERI € 45.000,00 vendesi garage doppio a primo piano interrato; accesso comodo e con facilità di manovra. Disponibile da subito. Basculante manuale. Acquisto da privato. Misure: Lunghezza: 11,00 m; Larghezza: 3,65 m; altezza interna: 3,00 m; Larghezza basculante: m 2,48. **Info 329 1946524**



A3C1620-TRENTO RONCAFORT € 118.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato con velux, marciapiede e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Cappotto esterno. Attualmente locato ad € 500,00 mensili. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1609-TRENTO MATTARELLO € 495.000,00 ATTICO vendesi in palazzina in fase di realizzazione composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, due bagni finestrati e tre terrazzi. Completano la proprietà garage doppio e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2022. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1606-TRENTO ZONA VIA CERVARA € 225.000,00 in palazzina di 5 unità abitative, proponiamo in vendita appartamento nuovo a piano terra, con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, disbrigo, ripostiglio, bagno con doccia e cortile esterno piastrellato. Possibilità di acquisto posto auto di proprietà. Termoautonomo; no spese di condominio. Ottimo come investimento. Cl: B; IPE: 70,20 kWh/mq. **Info 3291946524**



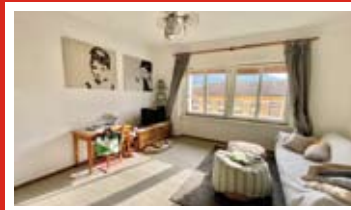
A3C1632-TRENTO ZONA SAN MARTINO € 435.000,00 vendiamo al terzo piano appartamento completamente ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, ripostiglio, corridoio, tre camere, due bagni di cui uno finestrato e cantina. Posto auto in cortile condominiale. Aria condizionata. Venduto arredato. Cl: B; IPE: 57,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



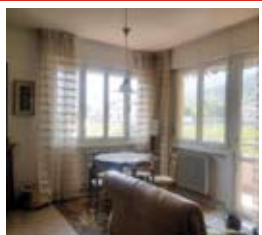
A3C1462-TRENTO GARDOLO € 190.000,00 vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento ristrutturato, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e 2 balconi. Completa la proprietà la cantina. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto arredi. Cappotto esterno. Cl: C; IPE: 68,40 kWh/mq. **Info 377 0891112**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 210.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1616-TRENTO ZONA C.SO III NOVEMBRE € 199.000,00 ULTIMO PIANO vende appartamento abitabile da subito, così disposto: ingresso/ disimpegno, cucina abitabile, ampio soggiorno, ripostiglio, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Completano la proprietà la soffitta e la cantina. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Zona comoda a tutti i servizi. Possibilità realizzazione seconda camera. Cl: E; IPE: 206,93 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2016-VOLANO, € 195.000,00 praticissimo a tutti i servizi, vende in piccola palazzina appartamento posto a primo piano composto da ampio ingresso, spazioso soggiorno pieno di luce con uscita su terrazzino, cucina separata abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, due camere singole e bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo garage di 26 mq, a piano interrato. Appartamento con riscaldamento autonomo, pochissime spese di gestione, prontamente abitabile. Cl. D; IPE 183,16 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2060-ROVERETO CENTRO € 440.000,00 VIA MANZONI ATTICO in pieno centro con spettacolare vista, libero sui lati est sud ovest, composto da ingresso, grande e luminoso salone con uscita su terrazzo a sud di 35 mq., cucina abitabile, sei stanze da letto, tre bagni, due balconi. A piano interrato garage, posto auto coperto privato e tre cantine!! L'appartamento internamente da ristrutturare, permette di essere suddiviso in base alle proprie esigenze. Gode di una vista e di una luce senza paragoni, unico.. Cl. E; IPE: 222,30 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1996-ROVERETO MARCO € 179.000,00 PREZZO AFFARE!! tricamere con garage e cantina, appartamento giorno notte ultimo piano in piccola palazzina, composto a zona giorno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, scala per la zona notte. A zona notte, grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola di dimensioni generose dove poter posizionare due letti e comoda terza stanza da letto singola; tre balconi e ripostiglio nel sottotetto. Completa la proprietà ampio garage di 17 mq, e cantina. Cl. D IPE: 127,37 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2063-ROVERETO CORSO BETTINI € 238.000,00, a 100 metri dal Mart, in palazzo storico ristrutturato, affascinante appartamento ultimo piano duplex composto da ampio ingresso, splendida zona giorno di dimensioni generose con affaccio su C.so Bettini, disbrigo, bagno e ripostiglio lavanderia; sovrastante la zona giorno, mansardata travi a vista trova spazio la zona notte con stanza da letto matrimoniale parzialmente arredata, stanza singola, secondo bagno finestrato con velux e zona soppalco con affaccio sul soggiorno. Possibilità di acquisto garage nelle vicinanze. APE Classe D: IPE: 128,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2017-NEL CUORE DI ROVERETO € 299.000,00, L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE CERCAVI in piccola casa di poche unità con modeste spese di gestione, eleganti e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE 151,83 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime rifiniture composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/avalcata. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servito da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. E; IPE 112,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2007-ROVERETO CENTRO VIA MATTEO DEL BEN € 170.000,00 ampio appartamento con ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina separata abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato. Cantina. Palazzina con ascensore. Cl: D; IPE: 182,15 Kwh/mq. Info 335 6675161



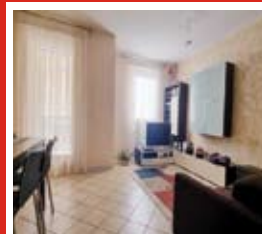
A2C1998-A2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 690.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq, cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi, vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granaio è stato ricavato di recente un grazioso minipartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 KWh/mq. Info 335 6675161

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2072-VOLANO € 253.000,00 in zona centrale, pratica a tutti i servizi, recente appartamento giorno notte in piccola palazzina. L'appartamento si compone a primo piano di ingresso, luminoso soggiorno con uscita su terrazzino sul lato est, cucina separata abitabile sul lato ovest con uscita su balcone, primo bagno di servizio con doccia. A secondo piano mansardato travi a vista, ampia stanza da letto matrimoniale, due stanze da letto singole, terrazzino sul lato est, secondo bagno ad uso della zona notte con vasca da bagno e comodo ripostiglio. A piano interrato comodo garage e cantina. Appartamento in perfette condizioni e pochissime spese di gestione!!! Cl. D IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2039-ROVERETO CENTRO € 330.000,00 PREZZO RIBASSATO!! appartamento internamente ristrutturato pronto ad abitarli! Libero su tre lati, sud ovest e nord, gode di ottima luminosità. È composto da ampio ingresso con zona ripostiglio, soggiorno con uscita ad ovest su gradevole balcone con vista aperta, cucina separata abitabile con dispensa ed uscita a sud su balcone, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, due stanze singole, doppi servizi. A piano interrato comodo garage di 17 mq, e cantina. Piano alto servito da ascensore. Cl. C; IPE 89,32 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2050-VOLANO, VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. Info 335 5616956



A2C2068-ROVERETO ZONA SUD in recente complesso, villa completamente indipendente terra-tetto composta a piano terra da ingresso, salone con uscita su giardino di circa 250 mq, con piscina, cucina separata abitabile, stanza matrimoniale, studio e bagno; a primo piano sottotetto, ulteriori tre stanze da letto e bagno. Nel piano interrato, garage doppio con basculante motorizzato, stube arredata, bagno, cantina e centrale termica. La casa è dotata di pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, Soluzione unica per chi cerca l'indipendenza ed i grandi spazi senza rinunciare alla comodità della città. Cl. B; IPE 27,50 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1963-TOLDI DI NORIGLIO € 488.000,00 CASA E CONTESTO DAL FASCINO UNICO!! in uno dei borghi più belli d'Italia, prestigioso rustico in sasso composto da due unità abitative. A piano terra minipartamento con proprio ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura ad avvolto, ampia stanza da letto, bagno. A primo piano con ingresso privato, l'appartamento padronale composto da ariosa stanza/ingresso, accogliente cucina con zona pranzo ed angolo relax con caminetto, bagno di servizio. A secondo piano splendido e spazioso soggiorno con stufa ad ole, zona studio/libreria, bagno finestrato, a terzo piano mansardato travi a vista, grande camera padronale, stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza singola e bagno finestrato con velux... Cl. E; IPE 190,25 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI VUOI LA RISTRUTTURAZIONE CON LO SCONTO IN FATTURA? Vuoi un appartamento grande in centro, con sole tutto il giorno, vista sulla città, lo vuoi pure bello e ristrutturato a nuovo come piacerebbe a te e alla tua famiglia, non hai ne tempo e ne voglia di assumerti l'onere della ristrutturazione e nemmeno la scomodità del recupero fiscale diluito in 10 anni? ECCO ABBIAMO LA SOLUZIONE... nel cuore della città ristrutturato con la formula sconto in fattura ad € 332.000,00 questo splendido appartamento con ingresso, salone con fantastica cucina a vista con possibilità di isola come nelle case più in e moderne, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 comodi balconi. Completano la proprietà una cantina di oltre 10 mq... Il tutto potendo scegliere in base ai tuoi gusti. VIENI A VEDERLO. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1903-NOGAREDO in splendida posizione collinare vende terreno edificabile di 2600 mq, con possibilità di suddividere anche in più lotti. Ideale per imprese o per due nuclei familiari che vogliono edificare la casa dei propri sogni..... Info 335 5616956



A2C2053-ROVERETO ZONA CORSO ROSMINI € 99.000,00 GRADEVOLE, LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico vicino a tutti i servizi, composto da ingresso, due uffici esposti a sud, anti bagno, bagno, balcone a sud. Posto auto coperto in esclusiva proprietà!! L'ufficio si presenta in perfette condizioni con pochissime spese di gestione e viene venduto parzialmente arredato. Riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata. Cl. D; IPE: 159,42 KWh/mq. Info 335 5616956



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
 Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO centro: ampio monolocale al primo piano di mq. 46 utili in piccola palazzina. L'immobile si presenta in buone condizioni con arredo cucina, termoautonomo. Ottimo per investimento. **€ 139 mila**



TAVERNARO, grazioso mini appartamento posto a secondo e penultimo piano pari al nuovo, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, grande balcone, bagno finestrato, stanza, completo di cantina e spazioso garage. L'appartamento viene venduto semiarredato. **€ 180 mila**



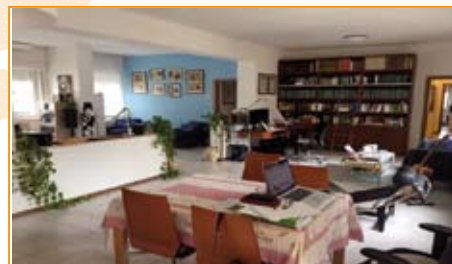
TRENTO, SUD: caratteristico e spazioso mini appartamento pari al nuovo posto a piano secondo ed ultimo senza ascensore, disposto su due livelli. Posto auto assegnato. Parzialmente arredato. **€ 209 mila**



TRENTO, san Martino: particolare mini mansardato, quarto e ultimo piano senza ascensore, in piccola palazzina. L'appartamento, open space, è composto da ingresso, zona cucina semi abitabile, soggiorno, camera da letto matrimoniale e bagno non finestrato con vasca. Completamente arredato e con rifiniture scelte con cura. **€ 250 mila**



TRENTO, via Vannetti: ristrutturato, terzo piano con ascensore; soggiorno-cucina con balcone, due stanze matrimoniali, una stanza singola, due bagni, ripostiglio e cantina. Ideale anche per investimento con ottima resa. **€ 298 mila**



TRENTO, centro storico: appartamento di grande metratura, piano alto servito da ascensore, in buono stato d'uso. Superficie netta di mq. 160 composta di zona giorno con cucina abitabile di mq. 80, due bagni finestrati, quattro ampie stanze da letto, due ripostigli. Possibilità di frazionare in 2 unità. **€ 700 mila**



TRENTO, centro: adiacente centro storico, attico di pregio, disposto su due livelli. Importante zona giorno open space con balcone abitabile, due stanze, bagno finestrato, stanza padronale con bagno privato e terrazzo di mq. 20. Garage doppio di mq. 50 con cantina di mq. 12. **Maggiori info in ufficio**



POVO, in splendida posizione, in piccola palazzina di pregio di nuova realizzazione, classe energetica A+, disponibili appartamenti tricamere con giardino o con terrazzi. Spazi da personalizzare anche di metratura superiore, con scelte di finitura elevate. Garage doppi e cantina. Importanti detrazioni fiscali. Info solo in ufficio previo appuntamento.



GAZZADINA: appartamento in villa bifamiliare con vista aperta sulla città. L'appartamento si sviluppa su due livelli ed è composto da ampio soggiorno con cucina abitabile, due bagni, tre stanze, un terrazzo di mq. 50 esposto a sud ovest, e da un piano mansarda da definire. Completa la proprietà un'area privata di circa 2500 mq. fra giardino, frutteto e boschetto. **Maggiori info in ufficio**



VILLAZZANO: in contesto soleggiato e tranquillo, interessante schiera di testa, ristrutturata nel 2011, con giardino, dotata di pannelli solari, caldaia nuova a condensazione, aria condizionata, allarme perimetrale, serramenti triplo vetro con zanzariere. Cucina abitabile, ampio salone con balcone e accesso a giardino, tre stanze, tre bagni, due balconi e 1 terrazzino. A piano interrato, accessibile dall'appartamento, garage con locale tecnico. Spazio esterno circa mq. 150. Classe energetica D. **€ 510 mila**



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)
Tel. 0461.234526
Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)
Tel. 0461.391764
info@soluzionecasa.tn.it

PIANO ALTO



A005: SOLTERI: MINIAPPARTAMENTO ARREDATO A PIANO ALTO in bel condominio vicino a tutti i servizi. Corridoio d'ingresso arredabile, ripostiglio, bagno cieco, grande zona soggiorno - cucina, ampio balcone panoramico e generosa matrimoniale. Possibilità BOX. T.A., Cl. En. D.

€ 130.000

CENTRO STORICO



A013: PERGINE: IN PIANO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al terzo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, camera matrimoniale e bagno. Posto bici coperto !!! OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! T.A., Cl. En. D

€ 105.000

DUPLEX



A027: CLARINA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO DUPLEX in zona servita a pochi minuti dal centro città, proponiamo splendido MINI su due livelli in palazzo storico di recente ristrutturazione. Ingresso, bagno, zona giorno con scala a vista che conduce al livello superiore dove troviamo una ampia stanza matrimoniale mansardata con travi a vista. Cl. En. D

€ 209.000

MANSARDATO



B009: CIVEZZANO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO IN CENTRO, con luminoso living con zona soggiorno e zona cottura, balcone, disbrigo arredabile, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia e bagno finestrato. Grande garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 220.000

AMPIO



B011: SAN PIO X: IN UNA LATERALE FUORI DAL TRAFFICO quadrilocale composto da: atrio d'ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, due balconi, ripostiglio e bagno finestrato. Grande cantina di proprietà. * OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO * Cl. En. N.D.

€ 225.000

TERRAZZA 80 MQ.



B019: ZONA BUONCONSIGLIO: RISTRUTTURATO CON SPLENDIDO TERRAZZO DI 80 MQ. Ingresso, ampio soggiorno-cucina con terrazzo, doppi servizi, stanza media, stanza matrimoniale. T.A., impianto aspirazione centralizzato, predisposizione aria condizionata. Generosa soffitta. Possibilità BOX in affitto. Cl. En. N.D.

€ 430.000

INTERESSANTE



B035: CRISTO RE: APPARTAMENTO IN PICCOLA PALAZZINA, ampio soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, ripostiglio, disbrigo, due camere, una matrimoniale, stanza doppia con uscita sul secondo balcone, bagno finestrato. Cantina. Garage venduto a 20.000€ aggiuntivi. T.A., Cl. En. N.D.

€ 250.000

INTERESSANTE



B036: SOPRAMONTE: ULTIMO PIANO in piccola palazzina fuori dal traffico, grazioso appartamento mansardato. Ingresso, soggiorno cucina con vista panoramica, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, parti basse ad uso ripostiglio. T.A., Cl. En. N.D.

€ 160.000

OCCASIONE



B051: CAMPOTRENTINO: APPARTAMENTO IN CONTESTO TRIFAMILIARE posto al primo piano e così composto: atrio d'ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina abitabile, camera singola, camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone perimetrale a tutto l'appartamento. T.A., Cl. En. N.D.

€ 130.000

MANSARDATO



B096: CIVEZZANO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO MANSARDATO, composto di luminoso living con zona soggiorno/pranzo, cucinino, terrazza, ripostiglio, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia, stanza bagno finestrata con idromassaggio e secondo bagno. T.A., Cl. En. N.D.

€ 225.000

MANSARDATO

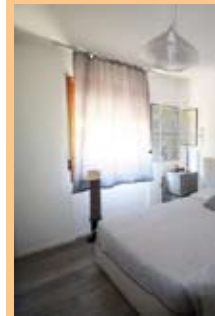


B054: MONTE BONDONE: NORGE - IN BEL COMPLESSO CONDOMINIALE proponiamo grazioso appartamento ARREDATO vicino alle piste da SKI. Ingr. indipendente, balcone, ampio soggiorno con splendida vista sul Brenta, angolo cottura, disbrigo notte, stanza matrimoniale, stanza media, bagno. Pauto e legnaia. Ampio giardino condominiale. Cl. En. N.D.

€ 128.000



GRANDE MINIAPPARTAMENTO STRUTTURATO nella zona di sole 7 unità di 27 mq. con angolo relax e zona pranzo abitabile, f., stanza matrimoniale, garage da 25 mq. te arredato - Bon Cl. En. C.



H007: BE



SPLENDIDA CASA TESTA CON VISTA sui laghi dell'alta valle. Immobile di ampiezza con 3 stanze da letto e pertinenze. Giardinetto talmente recintato da vedere tutto il giorno. UNICO NEL SUO GENERE. Cl. En. D.



RAVINA:

AMPIO

APPARTAMENTO RI-
strutturato nel 2017 in palazz-
za. Zona living da
cucina/cottura/pran-
zo, zona studio, ter-
razza OVEST, bagno
matrimoniale. Possibilità
di garage. * Parzialmen-
to us 110% * T.A.,

€ 149.000

DOLLO:

COME NUOVO

A SCHIERA DI
MOZZAFIATO
piano di Pine.
ampia metratura,
letto e ampie
terrazzine private, to-
rre e baciato dal
sole. DA VEDERE,
ogni genere. T.A.,

€ 320.000

APPARTAMENTO RI-
strutturato nel 2017 in palazz-
za. Zona living da
cucina/cottura/pran-
zo, zona studio, ter-
razza OVEST, bagno
matrimoniale. Possibilità
di garage. * Parzialmen-
to us 110% * T.A.,



V. GRAZIOLI

C001: VIA GRAZIOLI: AMPIO APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE in condominio anni set-
tanta, perfettamente mantenuto e così com-
posto: ampio atrio d'ingresso, grande salone,
tre balconi, cucina, corridoio, 3 stanze, riposti-
glio, 2 bagni. Garage e una
cantina. Cl. En. N.D.

€ 450.000



TERRAZZA

C003: LASTE: SPLENDIDA MANSARDA CON TERRAZZA PANORAMICA DA 30 MQ. in piccolo
contesto condominiale del 2000. Appartamento composto di ingresso in soggiorno/cucina,
ampia terrazza S-O con ottima privacy, ripostiglio, disbrigo notte, bagno fine-
strato, 3 stanze e balcone. Possibilità di garage. ** BONUS 110% ** Cl. En. N.D.

€ 350.000



PER FAMIGLIA

C008: RAVINA: SPAZIOSO APPARTAMENTO CON
TRE STANZE IDEALE PER FAMIGLIA. Ingresso, sog-
giorno, balcone a est, cucina, ripostiglio, disbrigo
notte, 2 stanze medie, stanza matrimoniale, bag-
no cieco. Cantina e soffitta. Pauto coperto nella
rimessa condominiale. Num-
erosi p.auto e giardino cond.
T.A., Cl. En. N.D.

€ 260.000



RISTRUTTURATO

C010: VIA MEDICI: BELLISSIMO APPARTA-
MENTO RISTRUTTURATO NEL 2017. Ingresso
arredabile, soggiorno con uscita sul balcone,
cucina con ripostiglio, secondo disbrigo, 2 ma-
trimoniali e camera doppia, ampio bagno fine-
strato. Cantina di pertinenza
e numerosi p.auto cond.
Cl. En. N.D.

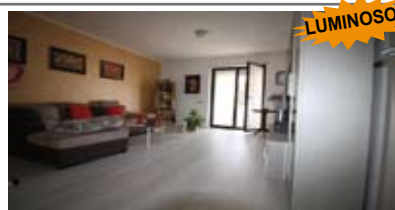
€ 347.000



RISTRUTTURATO

C020: ADIACENTE AL CENTRO: AMPIO 3 STAN-
ZE RISTRUTTURATO - A PIANO ALTO, in bel contesto
residenziale. Ingresso, zona giorno con cucina abita-
bile e soggiorno, ripostiglio, disbrigo notte con le 3
stanze (M+S+S), doppi servizi di cui uno finestrato.
Pauto condominiale in piazzale
privato e cantina. VENDUTO AR-
REDATO. T.A., Cl. En. B+

€ 450.000



LUMINOSO

C025: RONCAFORT: APPARTAMENTO MOLTO
LUMINOSO E PARZIALMENTE RISTRUTTURATO. Cor-
ridoio d'ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno,
balcone, doppi servizi, tre camere di cui una matri-
moniale e due doppie e secondo balcone. Soffitta
e p.auto condominiale coperto
assegnato. Garage a 20.000€ ag-
giuntivi. T.A., Cl. En. N.D.

€ 310.000



NUOVO

G001: CALDONAZZO: IN POSIZIONE APPAR-
TATA E TRANQUILLA NEL VERDE, vicina al centro,
proponiamo villetta unifamiliare con giardino
a circondare. CASA in LEGNO a basso consumo
energetico, disposta su due livelli abitativi. Possi-
bilità di personalizzazione de-
gli spazi e scelta delle rifiniture.
INFO IN UFFICIO!! T.A., Cl. En. A

€ 550.000



AMPIA METRATURA

G012: FORNACE: IN CENTRO STORICO A FORNA-
CE a pochi minuti a piedi dai primi servizi proponiamo
ampia soluzione TERRA - CIELO di circa 290 mq.
da ristrutturare. L'immobile è disposto su 4 livelli, a
piano terra ampie cantine, primo e secondo piano
abitativi e ad ultimo piano soffitta grezza openspa-
ce. Possibilità di creare 2 unità
abitative indipendenti. T.A.,

€ 106.000



AMPIO GIARDINO

H002: M. BONDONE: IN VILLA BIFAMILIARE CON
VISTA BRENTA, appartamento su due livelli com-
posto da ingresso, ampio soggiorno pranzo con
caminetto e terrazzino, cucina abitabile, disbrigo,
2 matrimoniali, bagno f., al livello mansardato am-
pio openspace con zona relax, tre stanze, terrazzo e
bagno f. Cantina. Ampio giardi-
no di proprietà. Cl. En. F

€ 230.000



TERRA-CIELO

H006: SOPRAMONTE: PORZIONE TERRA CIELO,
Nel centro storico di Sopramonte, vendiamo la nuda
proprietà di una porzione di casa terra-cielo, in po-
sizione soleggiata con splendida vista e libera su tre
lati. L'immobile si compone di 4 livelli fuori terra da
circa 50 mq. ciascuno. A piano strada 2 posti auto.
un garage, e tre grandi cantine. * Da
ristrutturare * T.A., Cl. En. N.D.

€ 235.000



SCHIERA DI TESTA

H014: VILLAZZANO: AMPIA SCHIERA DI TESTA
OTTIMAMENTE ESPOSTA in buone condizioni. In-
gresso, stanza o studio, ampio soggiorno con zona
pranzo, splendido terrazzo, cucina abitabile a
vista sul soggiorno, antibagno/ripostiglio, bagno finestrato.
Zona notte con 2 stanze, giar-
dino e bagno finestrato. Ampio
box, e cantina. T.A., Cl. En. E.

€ 430.000



2 PORZIONI (200 MQ.)

H021: TERLAGO: DUE PORZIONI DI CASA STO-
RICA ADIACENTI - DA RISTRUTTURARE con la pos-
sibilità di ottenere due abitazioni indipendenti su
tre livelli o un'unica appartamento da oltre 150 mq..
Immobile completo di due garage e spazi accessori
moltissimi. IMMOBILE OTTIMO
PER SFRUTTARE GLI ATTUALI IN-
CENTIVI FISCALI!! T.A., Cl. En. G

€ 80.000



LUSSUOSO

H023: CENTRO STORICO: PORZIONE DI CASA
STRUTTURATA SU PIU LIVELLI, composta da corri-
doio d'ingresso, sala da pranzo, cucinotto, bagno;
al piano soprastante ampio salotto con affaccio
su zona pranzo e cucina; salendo zona notte con
2 stanze e secondo bagno. Ad
ultimo piano, stanza, studio e
terzo bagno. T.A., Cl. En. N.D.

€ 459.000



LIBERTY

I004: BOLGHERA: RARO APPARTAMENTO DA 180
MQ. NETTI in PREGIATO contesto storico composto di
sole 4 unità abitative. Ampio ingresso, cucina abita-
bile, ampia zona living con sala da pranzo e salotto, 2
camere matrimoniali, balconi, 2 stanze doppie, doppi
servizi finestrati, lavanderia, ripostiglio. Raro garage di
30 mq., 2 p. auto privati e ampia
cantina. * Immobile unico nel
suo genere ** Cl. En. N.D.

€ 598.000

INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI t. 348.4138358

Il luogo ideale dove vivere

Edificio moderno in un ampio contesto di verde
Appartamenti con ampie vetrate, bistanza e tristanza con giardino o ampi terrazzi

**MEZZOLOMBARDO
RESIDENZA
GREEN HAUS**

- Classe A+
- Impianto di riscaldamento a pavimento
- Climatizzazione
- Serramenti altamente performanti
- Finiture di qualità a scelta


ULTIMI APPARTAMENTI


2 stanze a piano secondo
compreso garage € 280.000



3 stanze a piano secondo
compreso garage € 305.000

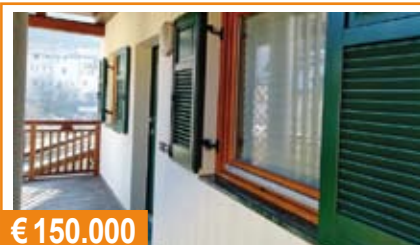


Mini con giardino compreso
posto auto € 175.000

**PADOVA ZONA OSPEDALI MINIAPPARTAMENTO CON GIARDINO - GARAGE -
IDEALE PER STUDENTI O LAVORATORI OTTIMO INVESTIMENTO.**

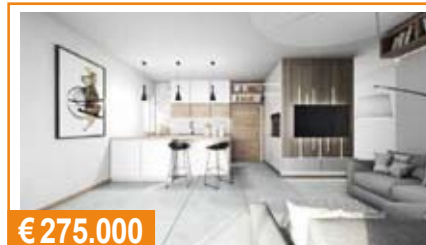

€ 465.000

CALLIANO SCHIERA TERRA CIELO CON GIARDINO - 3 STANZE - GARAGE DOPPIO - STUBE.
A 15 minuti da Trento e 10 min. da Rovereto, in nuovo complesso residenziale immerso nel verde in una zona tranquilla, ideale per le famiglie che cercano un posto confortevole con bei spazi vivibili. Possibilità di personalizzare l'interno. Classe energetica A+ <20 kw/mq.a



€ 150.000

PERGINE MINIAPPARTAMENTO CON BALCONE - POSTO AUTO E CANTINA. In edificio ristrutturato interamente nel 2010 in centro storico, miniappartamento esposto a sud-est con vista sul castello di Pergine. È composto da zona giorno, ampia stanza matrimoniale, bagno finestrato, zona ripostiglio, balcone, **completamente arredato**. Compreso posto auto e cantina. Acquisto da privato (senza iva solo imposta di registro). Classe energetica B <59 kw/mq.a



€ 275.000

ZAMBANA BISTANZA CON GIARDINO POSTO AUTO E STUBE. In nuova palazzina classe A+ disponiamo di APPARTAMENTO con 2 stanze, zona giorno con angolo cottura a vista, doppi servizi di cui uno finestrato, giardino con posto auto privato, compreso anche stube. Riscaldamento a pavimento predisposizione anche per il raffrescamento - impianto fotovoltaico e pannelli solari. Acquisto da privato (senza iva solo imposta di registro). Classe energetica A+ <20 kw/mq.a

Informa
e vende:

ABITATRENTO SRLS • Viale Rovereto, 65 - TRENTO
info@abitatrento.it www.abitatrento.it


ABITATRENTO
IMMOBILIARE

BOLGHERA - 3 STANZE - € 330.000



Proponiamo in zona prestigiosa gradevole tre stanze da letto servite di ascensore così composto: entrata, prima camera, corridoio zona giorno con salotto in uscita su primo balcone esposto ad est. Disbrigo, bagno, due camere da letto di cui una con uscita su secondo balcone. Parzialmente ristrutturato. Completano l'immobile una ampia cantina ed un box auto. C.E: in fase di valutazione

TRENTO - 3 STANZE - € 350.000



ULTIMO PIANO Proponiamo in vendita in zona strategica a Trento appartamento 3 stanze ultimo di tre piani in condominio servito da ascensore con vista aperta su entrambi i lati liberi dell'appartamento. L'appartamento si compone di: ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, 3 stanze, due bagni, ripostiglio e due ampi balconi. Completa la proprietà un ampio garage a piano terra e posti auto condominiali liberi. C.E: D

CIVEZZANO - 3 STANZE - € 370.000



Proponiamo in vendita bellissimo appartamento in piccolo condominio di 4 unità abitative, sito al primo ed ultimo piano con ingresso ind., libero su tre lati ed è composto da ampia zona giorno con cucina a vista e area pranzo, disimpegno, 3 stanze da letto, due bagni finestrati, 3 ampi balconi, terrazza di circa 39 mq, posto auto esterno, garage doppio. L'appartamento si presenta in condizioni OTTIME così come la palazzina, bellissimo contesto ben esposto al sole e con vista aperta. C.E: in fase di valutazione

BASELGA DI PINÈ - VILLA - € 495.000



In posizione panoramica, vicino al centro di Baselga di Pinè, proponiamo questa splendida villa con terreno circostante e vista mozzafiato sul lago e strepitoso affresco sulle montagne.

HAI UN IMMOBILE DA VENDERE O DA AFFITTARE?



RICERCHIAMO PER NOSTRI SELEZIONATI CLIENTI IMMOBILI SIA IN ACQUISTO CHE IN AFFITTO, DI TUTTE LE TIPOLOGIE E ZONE CONTATTACI PER AVERE UNA STIMA GRATUITA.

RAVINA - 3 STANZE - € 260.000



PROPONIAMO accogliente tre stanze da letto a Ravina. L'immobile degli anni '90 è così composto: Ingresso, salotto abitabile con uscita su balcone con vista abbastanza aperta su giardino condominiale, ampio ripostiglio, cucinotto semi-abitabile, corridoio lungo il quale troviamo a sinistra bagno cieco con possibilità di apertura esterna. Ai lati due stanze da letto e in fondo stanza da letto matrimoniale. Completano l'immobile ampia soffitta, cantina e box auto in autorimesa chiusa con basculante. Posti auto esterni condominiali. C.E. in fase di valutazione

TRENTO - MONOLOCALE - € 200.000



CENTRO STORICO
In signorile palazzo servito da ascensore nel centro storico di Trento proponiamo in vendita ampio monocale affittato. L'appartamento è sito al quarto piano e gode di ottima luminosità, viene venduto arredato ed affittato fino a giugno 2022. C.E: in fase di valutazione

MAZZANIGO - PORZIONE CASA



L'offerta è unica per chi ha scelto di vivere immerso nella natura, ma non ha rinunciato sia all'idea di possedere una casa, luminosissima, da rivista d'arredamento, sia alla comodità di trovarsi ad appena una decina di chilometri da Trento; Proponiamo una porzione di casa, eretta nel 1700 circa, di recente completamente ristrutturata con la volontà di valorizzare gli elementi di antichità mediante il contrasto con la modernità, rappresentata con l'utilizzo di elementi quali l'acciaio e la resina, oltre che da finiture e mobili di design.

TRENTO NORD - MINI - € 127.000



Proponiamo interessante mini appartamento, vicino al centro, in ottimo stato ;composto da ingresso, soggiorno/cucina/pranzo, disimpegno stanza matrimoniale, bagno e balcone, posti auto condominiali. Disponibile da subito! Riscaldamento Autonomo. OTTIMO COME INVESTIMENTO!! C.E. in fase di valutazione

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A21 - 1 stanza
€ 135.000


VIA SANT'ANNA RISTRUTTURATO 2° piano, OVEST, ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 MATRIMONIALE, balcone, CANTINA
C.E.D

A19 - 1 stanza
€ 138.000


SOLTERI RISTRUTTURATO 6° piano, NORD, ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 MATRIMONIALE, TERRAZZO, + GARAGE.
C.E.D

A045 - BILOCALE
€ 122.000


GARDOLO BILOCALE ultimo Piano in piccola palazzina, O, ingr, soggiorno-cucina, Stanza Matrimoniale, bagno f., Cantina. + Posto auto Coperto. *C.E.D*

B118 - 2 stanze
€ 180.000


SPINI BEL 2 SANZE CON GIARDINO, S-E, ingr, soggiorno- cucina, 2 stanze, bagno finestrato, GIARDINO, POSSIBILITÀ DI GARAGE. *C.E.C*

B075 - 2 stanze
€ 215.000


SOLTERI casa del 2000 7° piano, EST, ingr., ripostiglio, soggiorno-cucina, bagno, 2 Stanze (Matr. Media), TERRAZZO, + GARAGE. *C.E.D*

B020 - 2 stanze
€ 130.000


GARDOLO Appartamento 2 STANZE piccola palazzina, O-E, ingr, soggiorno, cucina, 2 stanze (M.), bagno f., poggiolo, ORTO, + GARAGE. *C.E.D*

B204 - 2 stanze
€ 225.000


TRIBUNALE MANSARDA RISTRUTTURATA, S-N-O-E, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze MATRIMONIALI, 2 bagni finestrati, GIARDINO. *C.E.C*

B211 - 2 stanze
€ 260.000


MEANO NUOVO classe A piano terra con Giardino! sud, ingr, soggiorno-cucina, 1 bagno fin., 2 Stanze (M)(S), NUOVO + Garage *C.E.A*

B201 - 2 stanze
€ 430.000


CENTRO STORICO! COME NUOVO!, N-O-E, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze, 2 bagno f., TERRAZZO, soffitta, termoautonomo. *C.E.C*

C63 - 3 stanze
€ 199.000


LAVIS 3° ULTIMO PIANO su due livelli, S-E, ingr, soggiorno-cucina, 3 stanze (M,M,S), 2 bagni f. + garage. *C.E.D*

C21 - 3 stanze
€ 312.000


RONCAFORT 2° PIANO, O-E, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze MATRIM., 2 bagni f., soffitta, P. AUTO. + GARAGE. *C.E.D*

H024 - terra-cielo
Prezzo su richiesta


CENTRO STORICO UNICO TERRA-CIELO! Su 4 livelli N-O, PT commerciale vetrinato, P1 ufficio, piano 2 abitativo, piano 3 abitativo con vista MAGNIFICA. *C.E.G*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B47 - 2 stanze

€ 225.000



CALDONAZZO sud - ovest ingr., soggiorno/cucina, 2 ampi balconi, bagno f., 2 stanze, ripostiglio, garage.

B118 - 2 stanze

€ 155.000



GARDOLO del 2000 ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, + garage

B49 - 2 stanze

€ 260.000



TRIBUNALE ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno., soffitta.

B191 - 2 stanze

€ 148.000



VATTARO c. nuovo, 3° p. mansardato, sud- ovest, ingr., soggiorno/cucina, soppalco, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., p.auto T.A. + garage

C224 - 3 stanze

€ 230.000



PIO X, pian alto a sud, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 stanze, bagno f., soffitta

C124 - 3 stanze

€ 300.000



RAVINA soleggiatissimo con giardino di 200 mq, soggiorno/cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 terrazze.

B041 - 2 stanze

€ 127.000



PERGINE Centro ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, balcone, ripostiglio, bagno f. cantina.

C29 - 3 stanze

€ 360.000



P.ZZA DUOMO 2° ultimo p., terrazzo 25 mq., ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno f., soffitta, cantina.

H10 - porz. casa

€ 137.000



PERGINE Fraz. Porzione di casa su 3 livelli, 2 camere, soggiorno/cucina, 2 bagni e soffitta.

H4 - intera porz.

€ 102.000



LAVIS intera porzione di casa, di 280 mq., 4 cantine, 2 appartamenti, soffitta, da ristrutturare.

H05 - intera porz.

€ 87.000



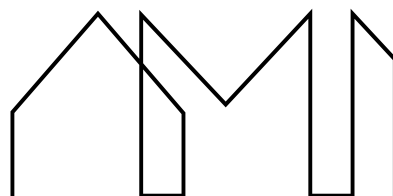
PERGINE fraz., intera porzione di casa, di 150 mq. + cantine e soffitta.

H013 - intera casa

€ 100.000



ALDENO intera casa, con 2 appartamenti al 1° p e 2° piano, identici: ingr., cucinino, soggiorno, balcone, 2 stanze bagno f., soffitta, 2 cantine, loc. caldaia, garage, e p.auto T.A.



Agenzia Mondo Immobiliare

COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME

www.ami-immobiliare.it | info@ami-immobiliare.it






SAN ROCCO DI VILLAZZANO

Nuove soluzioni residenziali

- 9 unità abitative di varia metratura con giardino o terrazzo
- C.E. A+
- POSSIBILITA' BENEFICIO SISMABONUS**

MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO!



€ 900.000

VILLA AURORA
ATTICO O DUPLEX

- 220 o 250mq - zona giorno
- cucina separata - 3 o 4 Camere
- doppi servizi - giardino Privato
- C.E. A



DA € 415.000

MATTARELLO
NUOVA COSTRUZIONE

- 128mq - zona giorno
- 3 Camere - doppi servizi
- ampi balconi - Posto auto o garage - C.E. A+



€ 270.000

COGNOLA
ULTIMO PIANO

- 123mq - zona giorno con angolo cottura
- 3 camere - 2 bagni
- cantina - C.E. D



€ 265.000

CRISTO RE
SERPENTONE

- 133mq - Cucinotto
- Soggiorno - 3 Camere
- 2 Bagni - Soffitta
- Posto Auto - C.E. FR



€ 195.000

TRENTO SUD
VIA MARIGHETTO

- 58mq - Zona giorno con angolo cottura - 1 Camera
- 1 Bagno - Balcone - Cantina
- Posti auto condominiali - C.E. C



€ 270.000

LEVICO
PIENO CENTRO

- 138mq - Cucina abitabile
- Soggiorno - 3 Camere
- 2 Bagni - Posto Auto
- C.E. D



COSTRUZIONI
ANGELINI



Residenza BUONCONSIGLIO
Port'Aquila



Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36
info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it

INVESTIMENTO: locale commerciale in palazzo di pregio con resa garantita fino a fine contratto del 6%. Euro 450.000



**CENTRO STORICO
 CON TERRAZZO**

Proponiamo bellissima mansarda rifinita con cura ed in condizioni pari al nuovo su due livelli, con un'ampia e soleggiata terrazza di quasi 35 mq e vista panoramica sulle montagne e sui tetti della città. Due stanze, due bagni. Ace in corso. **Euro 465.000**



ZONA UNIVERSITA

collina est, vicinanze università, in piccola palazzina di imminente realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare appartamenti in classe A+ con detrazioni fiscali e scelta delle finiture. Ace in corso.



ATTICO VIALE ROVERETO

In piccolo contesto di integrale ristrutturazione, stupendo attico di prossima realizzazione disposto su due livelli con balconi, terrazzo, sgravi fiscali e scelta delle finiture. Libero su 4 lati luminoso con vista aperta. **Prezzo impegnativo.** Ace in corso.



PIAZZA VENEZIA

al limitare del centro storico, in piccola porzione storica di sole due unità, ampio bicamere in ottimo stato con doppi servizi e grandissima terrazza. Ace in corso. **Euro 430.000**



IN PORZIONE STORICA proponiamo due unità abitative di circa 145 mq ciascuna, in discreto stato, acquistabili in blocco ideali per chi cerca abitazione più studio o per affitto a studenti con possibilità di creare 8 ampie camere. Ace in corso.



CRISTO RE

ampio miniappartamento mansardato, arredato su misura e servito di ascensore. Ace in corso. **Euro 157.000**



CENTRO STORICO

grande mansarda come nuova con due grandi camere, due bagni, studio, cucina separata e ampio soggiorno. Ace in corso.



MATTARELLO: in nuova piccola palazzina di sole 4 unità, in classe A+, con detrazioni fiscali, scelta finiture e ripartizione interna, proponiamo appartamenti tricamere liberi su 4 lati, con due bagni, terrazzi o giardino, ascensore e pertinenze consegna prevista per l'estate del 2022.



**INVESTIMENTO
 ADIACENTE
 IL CENTRO STORICO**

particolare ufficio, nuovamente ristrutturato come nuovo, ideale come pied a terre per la città o come investimento. Ace in corso. **Euro 120.000**



CANDRIAI

Per amanti della natura e della tranquillità, in posizione panoramica e defilata con una bellissima vista, nuovo progetto immobiliare in via di definizione con possibilità di personalizzazione totale: dalle superfici, in base alle necessità, alle finiture e alla distribuzione interna. Prezzo molto conveniente. Classe A+. Ace in corso.

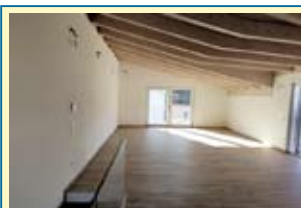


CIVEZZANO: casa da ristrutturare integralmente ideale per due privati o per imprese immobiliare facilmente frazionabile in due unità abitative: una di 2/3 camere con ampio giardino ed una più grande con tetto a vista e con la possibilità di realizzare degli ampi soppalchi. La soluzione si presta particolarmente per due nuclei familiari o due acquirenti distinti che possano poi coordinarsi al meglio nella ristrutturazione. Ace in corso.



VILLA SINGOLA DI PREGIO

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Euro 870.000.**



BOLGHERA

nuovo tricamere con giardino libero su tre lati, in piccola palazzina classe A+ con scelta finiture e garage. Ace in corso. **Euro 650.000.**



PIAZZA FIERA

centro storico particolare porzione terra cielo ristrutturata ed in ottimo stato, sviluppata su più livelli, con ingresso indipendente: tre stanze, tre bagni, soggiorno di 30mq, cucina, taverna e mansarda. Ace in corso. **Euro 470.000**

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO si trova ai piedi dell'omonimo castello, immersa nel verde, in zona pianeggiante e soleggiata, è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti l'intero complesso è caratterizzato da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Il complesso residenziale si trova in posizione intermedia tra Trento e Rovereto, permettendo di raggiungere la città di Trento in soli 10 minuti e in 5 minuti la cittadina di Rovereto; a breve verrà ripristinata la stazione ferroviaria di Calliano che permetterà anche lo spostamento con il treno oltre al trasporto pubblico extraurbano con il bus. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e alla realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto e grandi terrazzi.



**ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI A
 2 - 3 STANZE DA LETTO IN EDIFICIO CLASSE "A+"
 CON POSSIBILE PERSONALIZZAZIONE DELLE FINITURE INTERNE.**



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
 Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305

www.edilcasacostruzioni.it



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



CORSO 3 NOVEMBRE

vendesi ufficio in corso 3 novembre composto da: atrio, 3 locali, 1 bagno, 1 balcone, 1 soffitta. Secondo piano con ascensore l'ufficio viene venduto affittato, con contratto in corso a 590,00 euro al mese 70 mq. **Euro 185.000,00**



VIA LORENZONI

vendesi appartamento in piccola palazzina composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 1 bagno, 2 posti auto in garage, piccolo giardino comune. Ascensore 77 mq. **Euro 280.000,00**



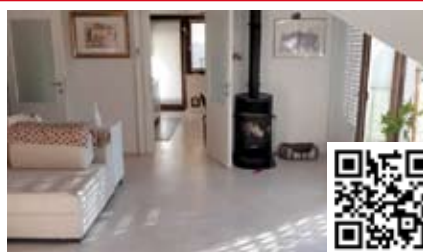
COGNOLA

vendesi mansarda con ampio balcone con splendida vista composta da soggiorno, cucina, 3 camere, servizio, cantina e parcheggio condominiale. **Euro 250.000,00**



COGNOLA

vendesi appartamento con ampio balcone vista mozzafiato composto da salone con angolo cottura 4 camere doppi servizi finestrate garage e parcheggio condominiale. **Euro 320.000,00 Euro. 30.000,00 garage**



VILLAZANO

vendesi in piccola palazzina con ascensore luminosa mansarda esposta sud est ovest composta da soggiorno, ampia cucina abitabile, 2 camere, studio, servizio, tutti i locali hanno l'uscita sui balconi, due cantine, posto auto e garage. **Euro 295.000,00 appartamento comprensivo di posto auto e 2 cantine. Euro. 25.000,00 garage**



VIA VITTORIO VENETO

in nuovo palazzo vendesi attico posto al quarto piano servito da ascensore che raggiunge l'interrato dove è situato il garage e la cantina composto da salone cucina con ampie vetrate esposte a sud est 3 camere terrazzo più balcone ad ovest doppi servizi ampio solarium con piscina riscaldata. **Euro 875.000,00 più garage e cantina**



MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b
info@depodaimmobiliare.it

www.depodaimmobiliare.it

MEZZOLOMBARDO

porzione di casa in centro storico da ristrutturare, libera su due lati. **Euro 85.000.**



€ 135.000

MEZZOLOMBARDO appartamento ristrutturato con 2 stanze, cottura, soggiorno, bagno, balcone condiviso, cantina, termoautonomo. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio.



€ 189.000

PREDAIA - SFRUZ appartamento su due livelli giorno e notte con entrata indipendente con due balconi con cottura soggiorno, doppi servizi, tre stanze, cantina e garage, posto auto. Ape in fase di rilascio.



€ 215.000

PREDAIA - COREDO appartamento al piano terra con giardino in casetta di 2 piani composto da due stanze, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e garage. Ape in fase di rilascio



€ 235.000

MOLLARO CENTRO porzione di casa libera su tre lati ristrutturata, al grezzo solo internamente con terrazzino e cortile, di 3 piani fuori terra + scantinati, 3 posti auto coperti. **Possibile realizzare anche di 2 unità.**



€ 445.000

MEZZOCORONA villetta a schiera con giardino, di 65 mq per piano su due livelli con tre stanze, cucina abitabile, salone, doppi servizi più piano sottotetto con bagno, garage. Ape in fase di rilascio



€ 590.000

PREDAIA - TAI0 villetta di testa libera su 3 lati con giardino, sud/est/ovest, su due piani con cucina abitabile, ampio salone, stanza, bagno, al primo piano tre stanze, bagno, ampio garage, stube, cantina, bagno. Ape in fase di rilascio

cell. 335.437775



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
gimaimmobiliariesnc@gmail.com
tel. 0461/603474
Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



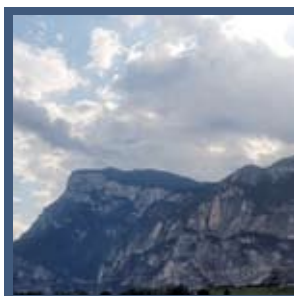
SPORMINORE:
Vendiamo ampia casa singola da risanare, libera su 4 lati con due appartamenti indipendenti. Completa di ampie cantine e possibilità realizzazione garage, adiacente terreno di 100 mq. € 120.000



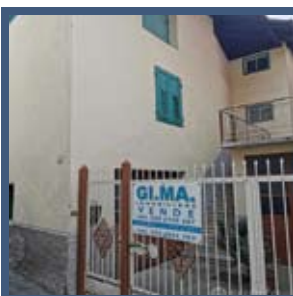
LAVIS:
In zona semicentrale vendiamo appartamento ottimamente esposto, libero su 3 lati e composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e garage.
Da vedere!



MEZZOLOMBARDO:
In zona centrale vendiamo miniappartamento in palazzina di recente ristrutturazione, composto da ingresso, cucina/soggiorno, stanza, bagno e balcone. ben esposto. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di garage. Info e disegni in ufficio.



GRUMO:
Siamo incaricati a vendere in zona tranquilla e soleggiata appartamento ottimamente esposto, libero su 3 lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, 2 balconi ed ampio soppalco. Termoautonomo con cantina, garage ed orto.



VIGO DI TON:
Siamo incaricati a vendere casa terra/cielo, completamente da ristrutturare, composta da appartamento, soffitta, garage e cantina. Classe energetica in fase di lilascio. Info e disegni in ufficio.



MEZZOCORONA:
Vendiamo in zona semicentrale intero ultimo piano (attico) di ampia metratura da risanare, libero su 4 lati e con 180 mq di terrazzo. Completo di posto auto e ampio garage. Info e disegni riservati in ufficio.

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e semicentrale vendiamo **casa singola**, libera su 4 lati e composta da 2 appartamenti di ampia metratura più soffitta da cui si può ricavare un terzo appartamento. Completa di cantine, garage, piccolo giardino e cortile. **Da vedere!!**

G.I.M.A.

Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.



visitare il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it per trovare altre proposte!

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it



MEZZOCORONA nuova realizzazione in classe A+, appartamenti con 2 o 3 stanze da letto, ampie terrazze, in piccola palazzina. Maggiori informazioni in ufficio.



ROVERÈ DELLA LUNA In zona centrale e servita vendesi casa singola da ristrutturare, così composta: a piano interrato cantina, a piano terra magazzino, cantina e locale caldaia, al primo piano l'abitazione, al secondo piano la soffitta. Completano la proprietà un magazzino di circa 100 mq, due garage, deposito e il cortile. Il tutto è edificato su un lotto di circa 500 mq. Possibilità di aumentare le unità abitative € 315.000.



MEZZOLOMBARDO vendesi ampia schiera di testa, totalmente indipendente, con giardino privato, ampio garage, grande taverna e spaziosi balconi soleggiati. L'edificio è dotato di pannelli solari, cappotto, pannelli fotovoltaici e serramenti a triplo vetro. Possibile scelta delle finiture interne. Informazioni in ufficio.



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi in esclusiva bilocale di recente costruzione con riscaldamento a pavimento e cappotto termico composto da cucina/soggiorno con ampio balcone, disbrigo, matrimoniale, bagno finestrato e posto auto privato. € 95.000.



MEZZOCORONA In recente ristrutturazione nella zona centrale del paese, vendesi appartamento al secondo piano, con tetto a vista, composto da ampia zona giorno, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio, balcone e posto auto coperto. Casa di sole 5 unità abitative. Possibilità di scegliere le finiture interne. € 265.000



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. € 150.000.



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 ampi balconi, soffitta e garage. Zona tranquilla e soleggiata. € 225.000.



SAN MICHELE ALL'ADIGE, fraz. Grumo, in recente palazzina vendesi appartamento sito al secondo e ultimo piano, dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno-cottura con accesso al balcone, bagno finestrato, matrimoniale, posto auto coperto. Completo di arredamento, l'appartamento è locato con una rendita netta del 4%. € 120.000.



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la sesta palazzina Blocco C1. Disponibili varie tipologie "bilo e quadrilocale", garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, rip., disbrigo, 4 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 305.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, rip., disbrigo, 4 balconi e cantina.
 Euro 290.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 1 stanza, bagno, disbrigo, balcone e cantina.
 Euro 147.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 1 stanza, bagno, disbrigo, balcone e cantina.
 Euro 143.000 + iva oltre qaraqe





AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

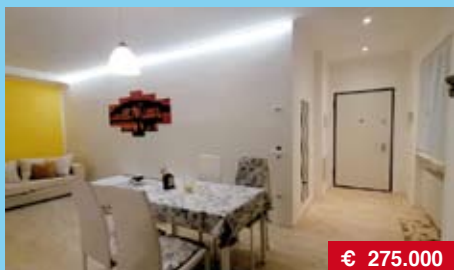
CERCHIAMO:

appartamenti in vendita a Trento e prima periferia.

OFFRIAMO:

stima gratuita, consulenza e assistenza totale fino al rogito notarile, professionalità, competenza e discrezionalità acquisite in 35 anni di presenza sul mercato immobiliare di Trento e provincia.

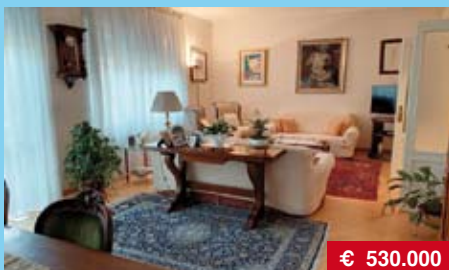
VENDITE



€ 275.000

TRENTO CENTRO

ideale anche come investimento, **trilocale ristrutturato** e arredato, A.P.E in fase di definizione.



€ 530.000

VIA VERDI

tre stanze da letto cantina e soffitta. A.P.E. "D". Posto macchina.



€ 220.000

CRISTO RE

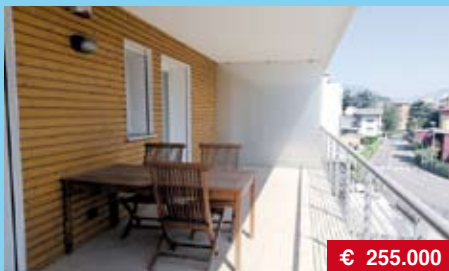
trilocale, cantina e soffitta, posti auto condominiali. A.p.e. "D".



€ 439.000

COGNOLA

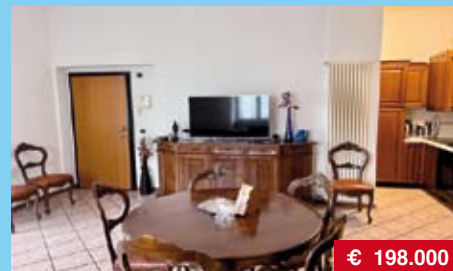
casa schiera di testa anni 80 A.p.e "E" Kwh/m2a 210,00.



€ 255.000

TRENTO

bilocale, locato con ottima resa, cantina e posto auto privato. A.P.E. "B" - 13,71 KWh/m2a



€ 198.000

VELA

trilocale con giardino, cantina, posto auto oautonomo, con basse spese di condominio. A.p.e. in fase di rilascio.

COMMERCIALE



TRENTO, LOCALITÀ CENTOCHIAVI

in prestigioso palazzo a solo destinazione uffici, vendiamo lotti di **uffici** di 150 mq, 300 mq, 450 mq, 600 mq. Si vende allo stato grezzo. Gli uffici sono predisposti per pavimenti galleggianti, impianti di riscaldamento e raffrescamento, con ripartitore dei consumi. Ogni lotto di 150 mq dispone di tre posti auto privati coperti al piano interrato e un posto auto scoperto al piano terra. A.p.e "B".

Trattativa riservata



Trattativa riservata

TRENTO ZONA CENTRO

AFFITTIAMO locale ad uso negozio con magazzino sottostante. A.p.e "C" 28,24kwh/m2a. No canna fumaria.



VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI

Dove si vive Liberi nel **verde** 



LA PERSONA
AL CENTRO



COMFORT
PER LA FAMIGLIA



BAMBINI IN
LIBERTÀ



ISOLE VERDI
CON PARCHI E
GIARDINI



ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO

**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941



MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE

SCOPRI IL DECALOGO



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**



**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**



**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**



**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**



**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA

IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI

IMMOBILE DI PRESTIGIO



VILLAZZANO - ATTICO DI PREGIO casa Kilma con vista sulla città di recente costruzione con ingresso indipendente, garage con 5 posti auto. A P1 zona giorno: cucina abitabile, soggiorno, studio o camera per gli ospiti, bagno fin e terrazzo di 100 MQ con vasca idromassaggio. A P2 zona notte: 3 camere da letto di cui 2 singole ed una matrimoniale con bagno privato, ulteriore bagno e 2 poggiali. Classe En A4

RIF. 3780

TRAT. RIS.

NOVITA'



BOLGHERA - QUADRILocale CON BALCONE, GARAGE E CANTINA a P2 con ascensore. Ingresso, soggiorno con pogggiolo, cucina, 3 camere di cui una matrimoniale, una doppia e una singola, bagno fin, ripostiglio. (Possibilità di creare il secondo bagno). Approvati lavori bonus 110 % per il condominio. Cantina e garage singolo. Affittato a studenti fino a settembre 2022. Ape in fase di rilascio.

RIF. 3779

€ 295.000

NUOVA REALIZZAZIONE



CADINE: MINI APPARTAMENTO IN NUOVA COSTRUZIONE - PIANO TERRA palazzina di sole 6 unità abitative a Cadine mini appartamento indipendente al piano terra in nuova costruzione in classe A+ in zona tranquilla e ben esposta. Ingresso su zona cucina soggiorno, disbrigo, bagno finestrato e camera matrimoniale. Giardino di 65 mq. Ingresso indipendente. Consegna fine 2022. Possibilità acquisto garage/cantina a parte. Classe En A+, I.P.E. IN FASE DI DEFINIZIONE

RIF. 3733

€ 190.000

NUOVA REALIZZAZIONE



VILLAZZANO: TRILOCALE PIANO TERRA NUOVA COSTRUZIONE palazzina di sole 8 unità abitative. Esp Sud-est. Ingresso su zona cucina soggiorno di 30 mq, giardino, disbrigo, bagno e 2 camere da letto di cui una singola ed una matrimoniale. Garage doppio. Disponibile Appartamento delle stesse dimensioni anche a secondo piano. Consegna fine 2022. Classe En A+, I.P.E. IN FASE DI DEFINIZIONE

RIF. 3728

€ 340.000



BOLGHERA: NUOVO APPARTAMENTO DI PRESTIGIO: 280 MQ BOLGHERA - DUPLEX CON ASCENSORE IN NUOVA E COMPLETA RISTRUTTURAZIONE CON SOPRAELEVAZIONE. A.p.e. in fase di rilascio

RIF. 3722

TRAT. RIS.



TRENTO BOLGHERA: APPARTAMENTO IN RISTRUTTURAZIONE 2 CAMERE DA LETTO Termine lavori primavera 2022. Ampio e luminoso soggiorno, cucina ab, due ampie camere da letto, ripostiglio, e un bagno finestrato. Quarto e ultimo piano (mansarda) servito da ascensore fino al piano terzo. APE in fase di rilascio.

RIF. 3745

€ 269.000



BOLGHERA: APPARTAMENTO PRIMO PIANO CON GIARDINO E GARAGE DOPPIO primo piano con accesso diretto al giardino di proprietà. ingresso, bagno di servizio della zona giorno, cucina ab, soggiorno, 2 camere da letto di cui una matrimoniale e una doppia, studio uso camera singola e bagno finestrato, ampio balcone. Garage doppio. Termoautonomo. Classe En G. I.P.E. 315,19

RIF. 3742

€ 379.000



PIEDICASTELLO - TRENTO: APPARTAMENTO TRILOCALE ULTIMO PIANO Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto: ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano mansarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage

RIF. 3651

€ 259.000

COSTERMANO SUL GARDA



NUOVA REALIZZAZIONE VISTA LAGO

Sulle colline di COSTERMANO (A POCHI CHILOMETRI DA BARDOLINO) tra uliveti, vigneti e colline a prato, verrà realizzata una villa singola con piscina privata e 6 appartamenti di prestigio di ampia metratura totalmente indipendenti con grandi vetrate. Classe energetica A4.

• APPARTAMENTI PIANO TERRA:
Euro 950.000 LG2560

• VILLA SINGOLA
Trattativa riservata LG2565

NUOVA INIZIATIVA MEANO



Proponiamo in VENDITA a Meano in zona comoda e ben esposta nuova iniziativa immobiliare qualitativamente e tecnologicamente avanzata in classe A+ con importanti recuperi fiscali. Disponibili garage singoli, doppi, posti auto coperti e cantine.

Visita il nostro sito per saperne di più

QUADRILocali: Rif. 3761, 3752, 3749, 3764, 3762

TRILOCALI: Rif. 3754, 3759

BILOCALI: Rif. 3755, 3756, 3758, 3759, 3760

Classe En. A4

I.P.E. in fase di rilascio

IMMOBILE DI PRESTIGIO



VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: 2 BAGNI finestrati e 3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI. Locali a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Possibilità acquisto 2 posti auto Ape in fase di rilascio

RIF. P2559

€ 450.000

TERRENI EDIFICABILI

MEANO

sulla collina est di Trento ideale per imprese o immobiliari con una cubatura edificabile di 2.300 metri cubi fuori terra più interrato. Terreno adatto alla costruzione di una o 2 ville singole o bifamiliari. È disponibile uno studio di fattibilità che prevede un ampio interrato e 6 appartamenti.

RIF. 3657

€ 500.000



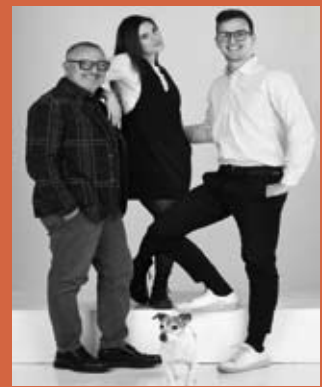
TERLAGO

1.360 mq con progetto già approvato. L'immobile dovrà mantenere delle caratteristiche esterne precise in quanto il comune vuole riprodurre l'esterno come l'edificio che c'era in precedenza, ovvero l'ex Filanda Merlo.

RIF. 3723

€ 220.000

Vuoi vendere casa? Vieni a trovarci in Ufficio



PER CONOSCERE TUTTE LE PROPOSTE VISITATE IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
Ceda Immobiliare